



BIENVENIDOS

al

TALLER PÚBLICO

Le invitamos a...

- 1 identificar las preguntas sobre el futuro de Salem que sean más importantes para usted
- 2 ver las tendencias actuales y las estadísticas que describen el contexto socio-demográfico de Salem
- 3 ver mapas de las condiciones existentes de Salem

**¡COMPARTA SUS
SUGERENCIAS!**

Use las etiquetas circulares para identificar sus preguntas principales relacionadas al futuro de Salem.

¡Marque los pósteres!
No dude en escribir o dibujar en los pósteres para darnos sugerencias más específicas



UN BUEN GOBIERNO

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <p>¿SE PAGARÁ EL DESARROLLO POR SÍ MISMO?</p> | <p>Proporción ingresos – costo Compara los ingresos a los costos</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| <p>¿CÓMO ME AFECTARÁ EL DESARROLLO FUTURO?</p> | <p>Carga fiscal promedia Carga fiscal promedia medida por las unidades de viviendas y empleados</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| <p>¿CÓMO AFECTARÁ EL DESARROLLO FUTURO A LA CIUDAD DE SALEM?</p> | <p>Gastos totales de capital Gastos de capital proyectados</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Operaciones y mantenimiento Gastos totales de operación y mantenimiento (incluyendo los gastos del gobierno en programas públicos y el mantenimiento de la infraestructura)</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Ingresos del impuesto sobre la propiedad Ingresos proyectados del impuesto sobre la propiedad</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Ingresos del impuesto sobre el salario Ingresos proyectados del impuesto sobre el salario</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Nivel de servicio anual El costo total para proveer servicios, per cápita</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |



UNA COMUNIDAD SEGURA *

| | | |
|--|--|------------------------|
| ¿QUÉ LEJOS VIVIREMOS DE LOS SERVICIOS MÉDICOS? | Acceso a los hospitales/ clínicas de atención inmediata Distancia a los hospitales/clínicas de atención inmediata | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿QUÉ TAN SEGURAS SERÁN NUESTRAS CALLES? | Accidentes de tráfico/ peatones Choques con heridas y fatalidades | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿QUÉ TAN ACTIVE SERÁ NUESTRA COMUNIDAD? | Transportación Activa Medida por el equivalente metabólico de tareas: a pie, en bicicletas, en la transportación pública | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿QUÉ TAN VULNERABLES SEREMOS A UN DESASTRE NATURAL? | Crecimiento en áreas con cuestas inclinadas y terreno inundable Cantidad de crecimiento futuro dentro de las áreas que son más vulnerables al impacto de desastres naturales | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |

* El tiempo de respuesta para los servicios de urgencia no serán medidos como parte de este proyecto, ya que los departamentos de policía y de bomberos siguen y analizan su tiempo de respuesta internamente.



LA INFRAESTRUCTURA SEGURA, FIABLE Y EFICIENTE

| | | |
|--|--|---------------------------|
| ¿QUÉ CONVENIENTE SERÁ USAR LA TRANSPORTACIÓN PÚBLICA? | Facilidad para ir a pie y usar la transportación pública Mide la conexión basada en la disponibilidad de banquetas y la distancia a la paradas del autobús | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Acceso al transporte frecuente Porcentaje de viviendas dentro un cuarto de milla del centro de la red del transporte público definido por Cherrlots | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿CUÁNTO VAMOS A CONducIR? | Viajes en coche de una casa El total de viajes en coche de una casa | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Millas que viaja diariamente una casa El total diario de millas que viaja el coche familiar | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿CUÁNTO VAMOS A CAMINAR, ANDAR EN BICICLETA O TOMAR EL AUTOBÚS? | Bicicletas y peatones Porción de viajes diarios en bici/a pie comparado a viajes en coche | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Viajes a pie de una familia Total de viajes diarios de una familia a pie | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Viajes en bicicleta de una familia Total de viajes diarios de una familia en bici | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Viajes en transportación pública de una familia Total de viajes diarios de una familia en autobús | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | La densidad de intersecciones Intersecciones por milla cuadrada. Esto se correlaciona a la viabilidad peatonal | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



LA INFRAESTRUCTURA SEGURA, FIABLE Y EFICIENTE

| | | |
|---|--|---------------------------|
| ¿CUÁNTA INFRAESTRUCTURA NUEVA NECESITAREMOS? | Millas de calles Total de millas de calles nuevas | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Pies lineales de drenaje Total de pies lineales de drenaje | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Pies lineales de cañería Total de pies lineales de cañería | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Estacionamiento Número de espacios de estacionamiento | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



LA ECONOMÍA FUERTE Y DIVERSA

| | | |
|---|---|------------------------|
| ¿QUÉ TIPOS DE EMPLEOS TENDREMOS? | Mezcla de empleos Número de puestos en los siguientes sectores de empleo: oficina, ventas, industrial, público, educación, hoteles, y comercial | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Salario promedio Total del salario promedio | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Salario promedio basado en el sector de empleo Salarios por tipo de empleo | |
| ¿TENDREMOS SUFICIENTES EMPLEOS? | Balance de puestos/ viviendas Porción de número de puestos al número de familias | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Promedio de trabajadores por familia Promedio de número de trabajadores por familia | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



LA ECONOMÍA FUERTE Y DIVERSA

| | | |
|---|--|------------------------|
| ¿ATRAEREMOS NUEVOS NEGOCIOS Y DESARROLLOS? | El costo de terreno por acre El costo por acre basado en las compras de terreno para la construcción nueva | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El costo de mejoramientos por acre El costo de mejoramientos por acres basado en el valor de un edificio de construcción nueva | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El costo de estacionamiento El costo de la construcción de estacionamientos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El acceso de la industria al agua/el drenaje La distancia de la industria para conectar al suministro de agua y drenaje | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿DÓNDE SE UBICARÁN LAS NUEVAS EMPRESAS? | Nuevos empleos en áreas específicas. Número total de nuevos empleos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Desarrollo en áreas de renovación urbana. Número de nuevos desarrollos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Conversión de suelo industrial a comercial. Total de acres de tierra convertida | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



ADMINISTRACIÓN DEL AMBIENTE NATURAL

| | | |
|--|---|-------------------------------|
| <p>¿CÓMO IMPACTARÁ EL CRECIMIENTO A LOS RECURSOS NATURALES?</p> | <p>La copa de los árboles Medida del total de cobertura de la copa de árboles</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Acres de desarrollo en terreno inundable Área de tierra desarrollada recientemente en terreno inundable</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Acres de desarrollo en áreas en sintonía con el medio ambiente Áreas de tierra desarrollada recientemente dentro de los áreas ecológicas</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Espacios abiertos Acres de espacios abiertos</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Cobertura impermeable Número total de acres de desarrollo nuevo</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Cobertura de estacionamiento La medida del área de estacionamientos</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Desagüe de drenaje Número de eventos cuando se desagua el drenaje</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| <p>¿QUÉ IMPACTO TENDRÁ EL CRECIMIENTO EN EL RÍO WILLAMETTE?</p> | <p>Parques/espacios abiertos dentro del corredor verde del río Número de parques y medida total del área de parques y espacios abiertos cerca del corredor verde del río</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Acres desarrollados dentro del corredor verde del río Medida del área del terreno desarrollado dentro del corredor verde del río</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Proximidad al Río Willamette Distancia de residentes y negocios al Río Willamette</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |



ADMINISTRACIÓN DEL AMBIENTE NATURAL

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <p>¿QUÉ IMPACTO TENDRÁ EL CRECIMIENTO AL MEDIO AMBIENTE EN GENERAL?</p> | <p>Emisiones de carbón de construcción</p> <p>Emisiones de carbón de construcciones por casa y por trabajo</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>La reducción de la contaminación del aire (toneladas/año)</p> <p>Medida del equivalente a las emisiones de carbón reducidas por situación hipotética</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Emisiones de carbón de construcción</p> <p>Emisiones de carbón de construcciones por casa y por trabajo</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Uso de energía de construcción</p> <p>Uso de energía de construcción por casa y por trabajo</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Consumo de agua interna</p> <p>El consumo de agua interna por casa y por lugar de trabajo en galones/día</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Uso de agua para el paisajismo</p> <p>El uso de agua exterior residencial en galones/día</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Producción de aguas residuales</p> <p>Producción de aguas residuales por casa y por lugar de trabajo en galones /día</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |
| | <p>Producción de residuos sólidos</p> <p>Producción de residuos sólidos por casa y por lugar de trabajo en libras/día</p> | <p>PONGA SU ETIQUETA AQUÍ</p> |



COMUNIDAD ACOGEDORA Y SOPORTABLE

| | | |
|--|--|------------------------|
| ¿QUIÉN VIVIRÁ AQUÍ? | Población Población total | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Tamaño promedio de Casa Tamaño promedio de Casa | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Niños con edad escolar Número de niños de edad 5 - 18 | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El desarrollo nuevo neto Para la población, viviendas y empleos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿QUÉ TIPO DE VIVIENDAS VAMOS A TENER? | Capacidad para satisfacer la necesidad de viviendas Área total de terreno que se necesita para satisfacer las necesidades de vivienda proyectadas del futuro | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Permanencia en casas Proporción de propietarios vs inquilinos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Mezcla de viviendas Porcentaje de casas adosadas unifamiliares, y viviendas multifamiliares | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Viviendas por tipo de edificio El número de unidades de viviendas por tipo de edificio | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Accesibilidad a viviendas Accesibilidad supuesta a las viviendas nuevas | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



COMUNIDAD ACOGEDORA Y SOPORTABLE

| | | |
|--|---|------------------------|
| ¿QUÉ TIPOS DE DESARROLLOS VAN A OCURRIR? | Pies cuadrados por tipo de edificio Medida de pies cuadrados por tipo de edificio | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Mezcla del área de terrenos Acres de terreno por tipo | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Acres desarrollados Área total de terreno desarrollado recientemente | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| ¿QUÉ TAN ACCESIBLE A PIE SERÁN NUESTRAS VECINDADES? | Vecindades completas * Porcentaje de unidades de viviendas a distancia que se puede recorrer a pie a parques, escuelas, tiendas, servicios, etc. | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Viviendas en áreas de desarrollo de uso mixto u orientadas a la transportación pública Porcentaje de viviendas en áreas de uso mixto o en área orientadas a la transportación pública | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |

* El Distrito Escolar Salem-Keizer ha estudiado sus necesidades de largo plazo y está aumentando la capacidad de escuelas existentes en vez de construir escuelas nuevas.



COMUNIDAD ACOGEDORA Y SOPORTABLE

| | | |
|--|--|------------------------|
| ¿QUÉ TAN ASEQUIBLES SERÁN NUESTRAS CASAS? | Accesibilidad a viviendas El ingreso necesario para una casa unifamiliar y la viviendas anexas | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El costo de transportación de una familia El costo total de transportación de una familia | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Accesibilidad (Vivienda+ Transportación + Energía) El costo mensual de una vivienda, transportación , y energía | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Distribución de viviendas por ingresos Cuántas viviendas están disponibles dentro de una categoría de ingresos específicos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Ingresos de una casa Los ingresos de una familia necesarios para alcanzar una vivienda basado en el costo de la construcción | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | El precio promedio de renta/ venta Costo de viviendas | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



COMUNIDAD ACOGEDORA Y SOPORTABLE

| | | |
|---|---|------------------------|
| <p>¿QUÉ FÁCIL SERÁ TENER ACCESO A PARQUES Y A ESPACIOS ABIERTOS?</p> | <p>Proximidad a parques y senderos</p> <p>Distancia de las viviendas y del trabajo a parques y senderos</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | <p>Proximidad a espacios abiertos</p> <p>Distancia de las viviendas y del trabajo a espacios abiertos</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | <p>Parques Per Cápita</p> <p>Área de parques por población</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | <p>Millas de senderos regionales</p> <p>Número de millas de senderos regionales dentro de la Ciudad</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| <p>¿QUÉ EQUITATIVAS SERÁN NUESTRAS VECINDADES?</p> | <p>Mezcla de viviendas en la vecindad</p> <p>Mezcla de viviendas por vecindad</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | <p>Congestión en los parques (Distribución equitativa de parques)</p> <p>Número de residentes servidos por cada parque relativo al tamaño del parque</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | <p>Desplazamiento por la reurbanización</p> <p>La población, las viviendas y los empleos vulnerables a ser desplazados si la reurbanización ocurre</p> | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |



COMUNIDAD ACOGEDORA Y SOPORTABLE

| | | |
|--|---|------------------------|
| ¿QUÉ TAN EFICIENTEMENTE USAREMOS NUESTRO TERRENO? | Cambio de uso por el desarrollo/ la reurbanización Número de unidades de viviendas y empleos que resultan por la reurbanización | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Densidad Neta Para la población, las viviendas y los trabajos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |
| | Densidad Bruta Para la población, las viviendas y los trabajos | PONGA SU ETIQUETA AQUÍ |