

LOS INDICADORES

COMUNIDAD ACOGEDORA Y HABITABLE

Asequibilidad (Viviendas + Transportación + Energía)



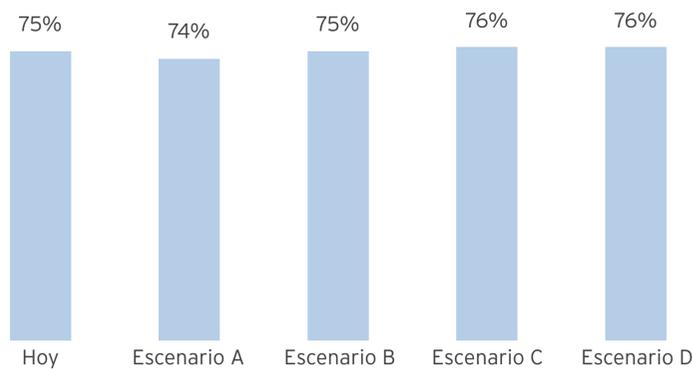
i El porcentaje de la media de los ingresos mensuales por casa gastado en alojamiento, transportación, y energía.
Actualizado para alinear los gráficos con los resultados del escenario preferido.

Asequibilidad de Alojamiento



i El porcentaje de la media de los ingresos mensuales por casa gastado en alojamiento.
Actualizado para corregir datos previamente inexactos y alinear los gráficos con los resultados del escenario preferido.

Proximidad a Parques



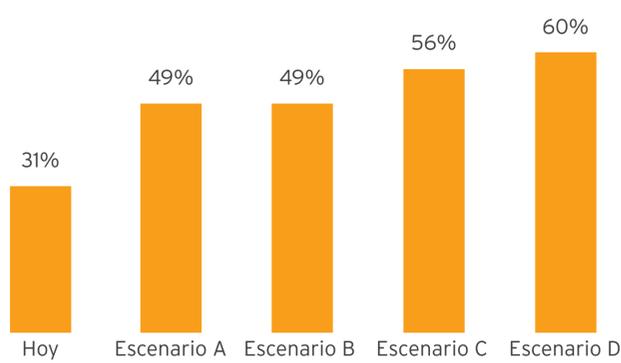
i El porcentaje de alojamientos entre 1/2 milla de un parque.

Costo de Vivienda Mensual



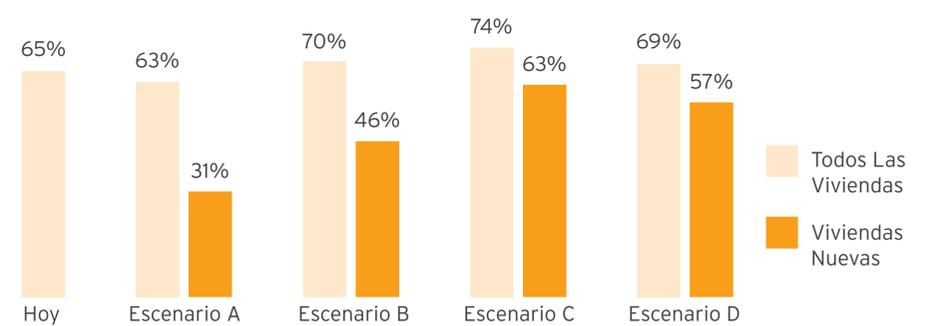
i El promedio mensual del costo de vivienda en Salem.

Desarrollo del Relleno/Reurbanización



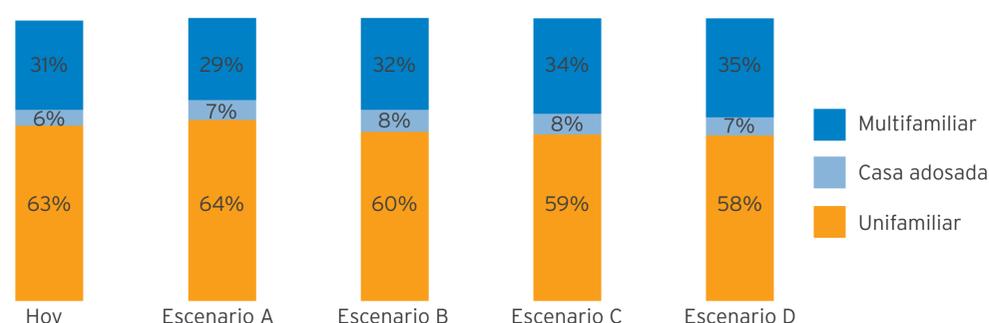
i El porcentaje de nuevas viviendas creadas por el relleno (desarrollo en terrenos parcialmente vacantes) y reurbanización.

Barrios Completos



i Un "barrio completo" significa que la gente puede caminar a parques, colegios, mercados, empresas, y tránsito. Una área fue considerada completa si cumplió con 5 de los 7 criterios: calle con una acera en por lo menos un lado, 1/4 de milla a un sendero o camino verde, 1/2 milla a un parque del barrio, 1/4 milla a un autobús con servicio frecuente o 1/8 milla a todos otras paradas de autobús, 1/2 milla a un mercado, 1/2 milla a un centro de empresas/servicios, y 1 milla a un colegio elemental público.

Mezcla de Viviendas

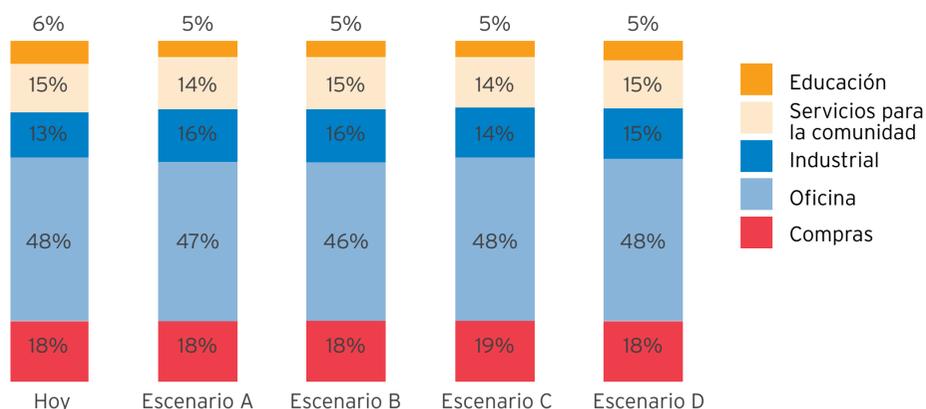


i El porcentaje de viviendas de única familia, casas abosadas, y multifamiliar
Actualizado para alinear los gráficos con los resultados del escenario preferido.

LOS INDICADORES

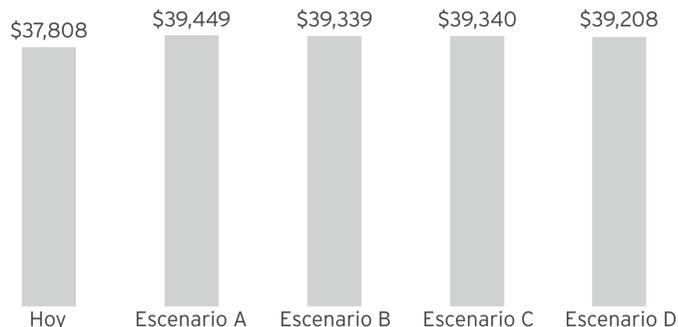
ECONOMÍA FUERTE Y DIVERSA

Mezcla de Empleo



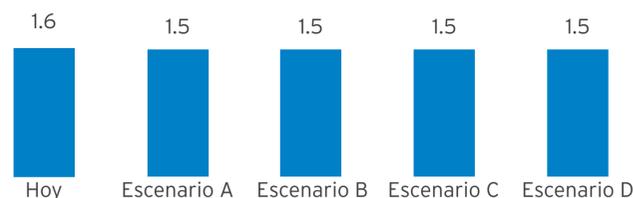
i El porcentaje de trabajos minoristas, en oficina, industriales, el sector público, y educación.

Salario promedio



i Salario promedio anual basado en la economía de hoy día y el dólar de hoy día.

Equilibrio de Trabajos y Alojamientos



i El número de trabajos comparado con el número de alojamientos. Una proporción de 1.5 trabajos a 1 alojamiento es lo recomendado por eruditos de planificación.

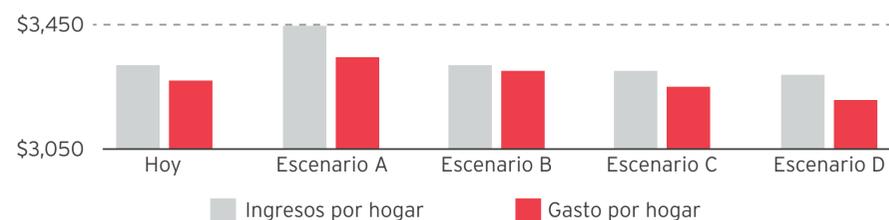
BUEN GOBIERNO

Proporción de Ingresos a Gastos



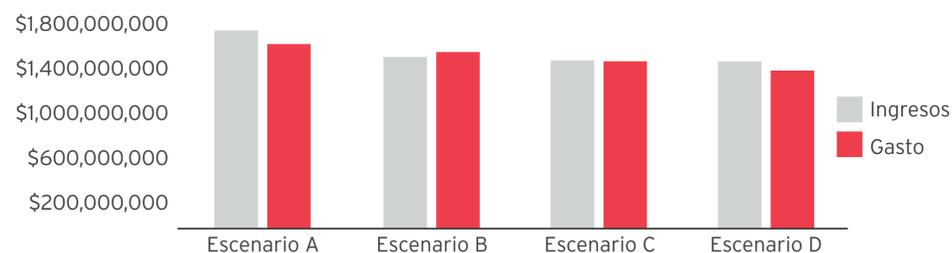
i La cantidad total de ingresos anuales comparados con la cantidad total de gastos. La proporción considera el costo de proveer infraestructura, como tuberías y carreteras, a cada persona. (Incluye todos fondos y fuentes de ingresos, no solamente el fondo general).

Nivel de Servicio Annual



i Gastos anuales e ingresos per cápita (incluye todos fondos y fuentes de ingresos, no solamente el fondo general).

Impuestos Sobre la Propiedad

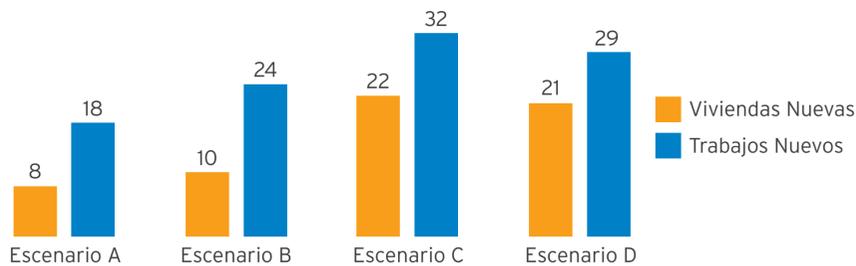


i Los impuestos anuales sobre la propiedad.

LOS INDICADORES

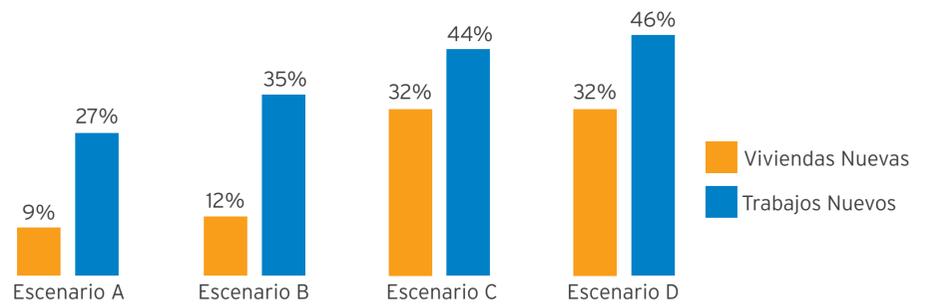
INFRAESTRUCTURA SEGURA, CONFIABLE Y EFICIENTE

Apoyo de caminar y tránsito



i Esta marca es basada en la facilidad de caminar, acceso al tránsito, proximidad a una variedad de usos de terrenos, y otras factores que permiten una variedad de opciones de viaje. La marca es entre 0 y 100. Una marca alta indica que los que no conducen pueden acceder seguramente a los lugares que necesitan ir.

Acceso al Tránsito Frecuente



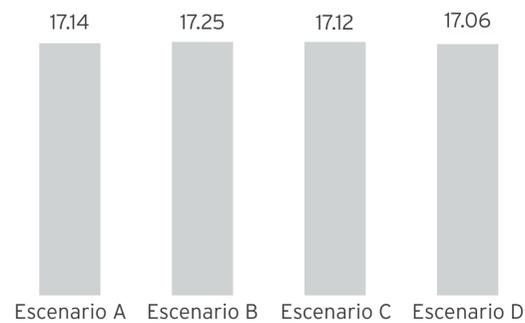
i El porcentaje de alojamientos nuevos y trabajos entre 1/4 milla de una parada de autobús con servicio de 15 minutos. El objetivo de Salem es tener al menos de 10.5% de alojamientos nuevos entre 1/4 milla de distancia caminando a una parada de autobús de Cherrlots con servicio de 15 minutos.

Reparto Modal

	Estado	Escenario A	Escenario B	Escenario C	Escenario D
Vehículo	82%	83.3%	83.1%	82.2%	81.7%
Autobus	2%	1.9%	2.0%	2.2%	2.6%
Bicicleta	3%	1.5%	1.5%	1.6%	1.6%
Caminar	10%	13.0%	13.2%	13.9%	14.0%

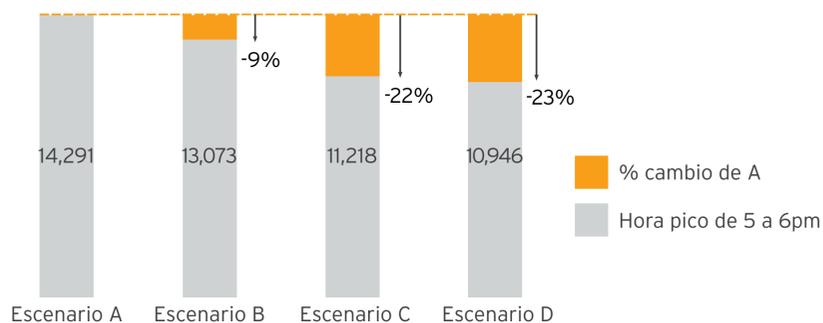
i El porcentaje de todos viajes por bicicleta, caminando, coche, o autobús. Para el año 2030, Salem pretende que 5% de viajes de trabajo sean por bicicleta y 11% caminando.

Millas en Vehículo Viajadas per Capita



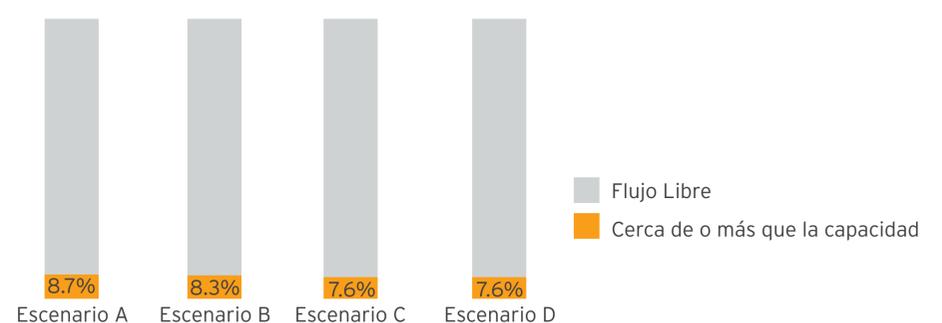
i La cantidad diaria de viaje en vehículo por persona.

Horas de Retraso en Vehículo



i La cantidad total de tiempo extra (en horas) que se necesita para viajar en todas las carreteras entre las horas de 5 y 6 p.m. comparada a la cantidad de tiempo necesitada cuando las carreteras no están congestionadas. Esto provee una indicación general de la congestión de tráfico durante este período.

Volumen a Capacidad

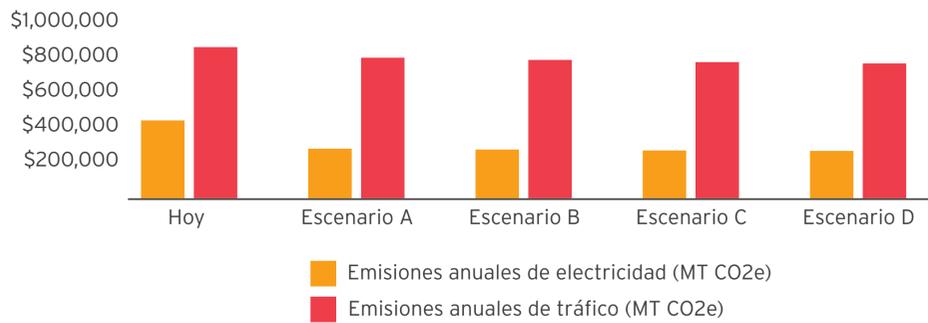


i El porcentaje de las millas de carretera en que el número de vehículos en las carreteras acercan o exceden el número de vehículos que las carreteras fueron diseñadas a manejar. Esto provee una indicación de la congestión de tráfico durante el máximo período de viaje entre las horas de 5 y 6 p.m.

LOS INDICADORES

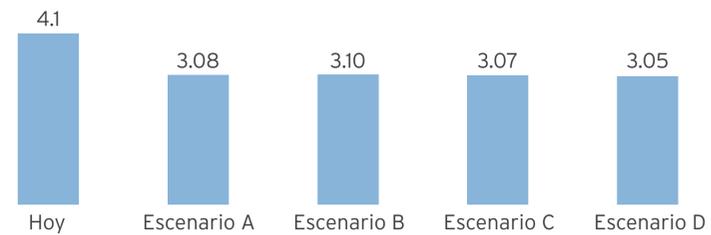
ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL NATURAL

Emisiones de Gases de Efecto Invernadero



i Toneladas métricas anuales de emisiones de CO2 por usos de electricidad y transporte.
*Actualizado para corregir datos previamente inexactos.

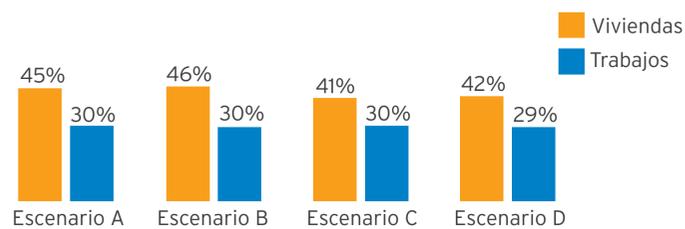
Contaminación del Aire por Usos de Transporte



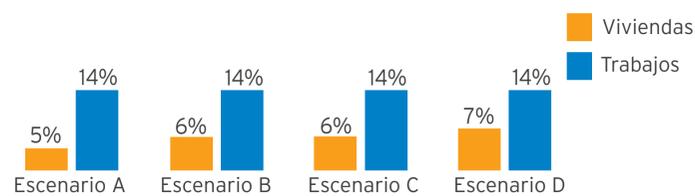
i Toneladas métricas anuales de emisiones de CO2 per cápita por usos de transporte.
*Actualizado para corregir datos previamente inexactos.

Urbanización en Zonas Ecológicamente Delicadas

Áreas con > 10% inclinación



Terrenos inundables



i El porcentaje de urbanización en llanuras de inundación o en terreno con inclinación mas que 10%.
Actualizado para corregir datos previamente inexactos y alinear los gráficos con los resultados del escenario preferido.